


LAGEPLAN M= 1:1000



Aufhebung Bebauungsplan "Setzplatz" Gemeinde Jachenau Landkreis Bad Tölz - Wolfratshausen





Die Gemeinde Jachenau erlässt gemäß der §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB), i.V.m. Art.81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) und Art. 23 der Gemeindeordnung, die Aufhebung des Bebauungsplans als Satzung

A. FESTSETZUNGEN

1. **Geltungsbereich**
 Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs der Aufhebung des Bebauungsplans Setzplatz gem. §9 (7) BauGB

2. **Aufhebung**
 Der Bebauungsplan Setzplatz mit Bekanntmachung vom 20.07.1987 in Kraft getreten wird innerhalb seines Geltungsbereichs aufgehoben.

B. PLANZEICHEN

- 1.1  Flurstücksgrenze
- 1.2  Flurstücksnummer
- 1.3  Abgemarkter Grenzpunkt
- 1.4  Bestehende Gebäude

GEMEINDE JACHENAU

Landkreis Bad Tölz - Wolfratshausen



Aufhebung Bebauungsplan "Setzplatz"

Vorentwurf
Fassung vom
04.03.2025

C. VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Jachenau hat in der Sitzung am2025 die Aufhebung des Bebauungsplans "Setzplatz" beschlossen. Der Beschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht. Die Aufhebung erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB.
2. Der am gebilligte Entwurf zur Aufhebung des Bebauungsplans in der Fassung vom wurde mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom bis öffentlich ausgelegt.
3. Zu dem Entwurf zur Aufhebung des Bebauungsplanes in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
4. Die Gemeinde Jachenau hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die Aufhebung des Bebauungsplans in der Fassung vom gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Jachenau, den

Siegel

Nikolaus Rauchenberger , Erster Bürgermeister

5. Der Satzungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplans wurde am ortsüblich bekannt gemacht. Die Aufhebung des Bebauungsplans ist damit in Kraft getreten.

Jachenau, den

Siegel

Nikolaus Rauchenberger , Erster Bürgermeister

Gemeinde Jachenau
Dorf 7 1/3
83676 Jachenau
Tel.: 08043/368 Fax: 08043/413

Verfasser
Planungsbüro Peter Gerg
Stefan-Glonner-Str.6
83661 Lenggries
Tel.:08042/509026 Fax 08042/509027

Planstand: 04.03.2025